





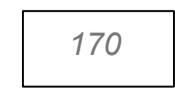
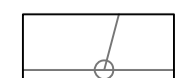
Planzeichenerklärung

Festsetzungen:

15. Sonstige Planzeichen

-  15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Pflegezentrum" (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches "Seniorenzentrum"

Plangrundlage:

-  vorhandenes Hauptgebäude
-  vorhandenes Nebengebäude
-  Flurstücksnummer
-  Flurstücksgrenze

Stand: 17.06.2025
Fassung: Vorentwurf zum Aufstellungsbeschluss gemäß § 13a BauGB
i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB

Anlage Nr. 1

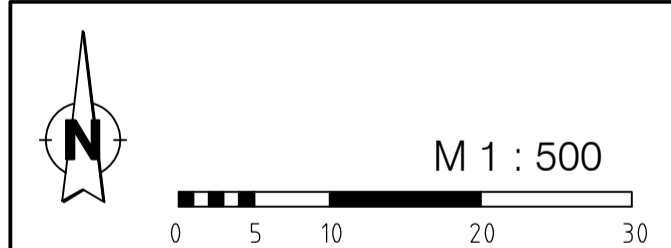


Gemeinde Seelbach
Ortenaukreis

Bebauungsplan

"Pflegezentrum"

Zeichnerischer Teil



Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Seelbach vom übereinstimmen.

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss:
Entwurfsbilligung:
Offenlage:
Satzungsbeschluss:

In Kraft getreten am:

Seelbach, den

Michael Moser
Bürgermeister

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am in Kraft getreten.

Seelbach, den

Michael Moser
Bürgermeister

Lagesystem: GK UTM Stand Kataster: 12/2024

Höhensystem (HST): 130 (DHN12) 160 (DHN92) 170 (DHN2016) Stand Umlegung:

Bestandsvermessung:

Projekt: 2025/204

Bearbeiter: Kernler

Gez.: Ludwig

Datum:

ZINK
INGENIEURE

Ingenieurbüro für
Tief- und Wasserbau
Stadtplanung und
Verkehrsanlagen