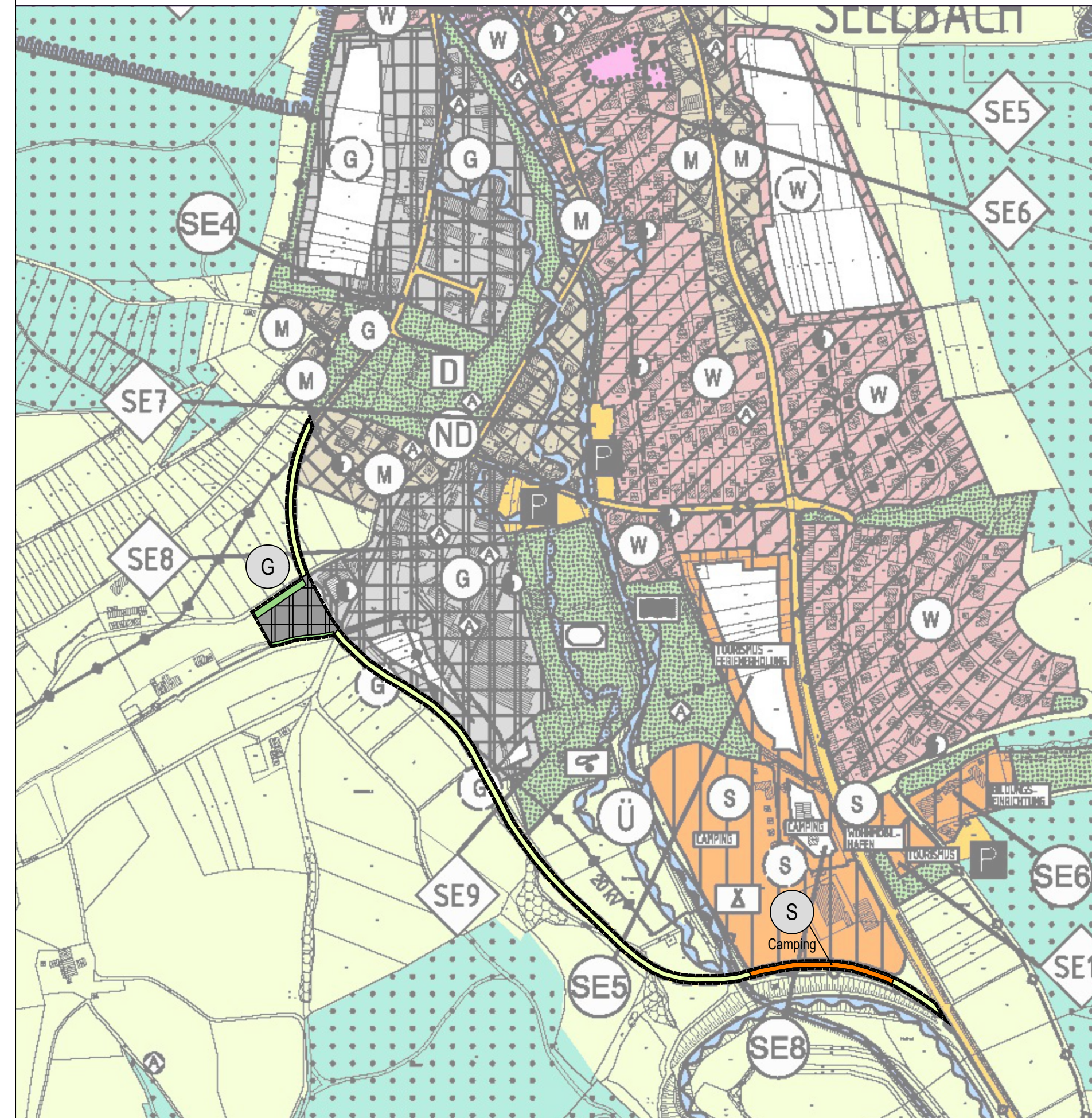
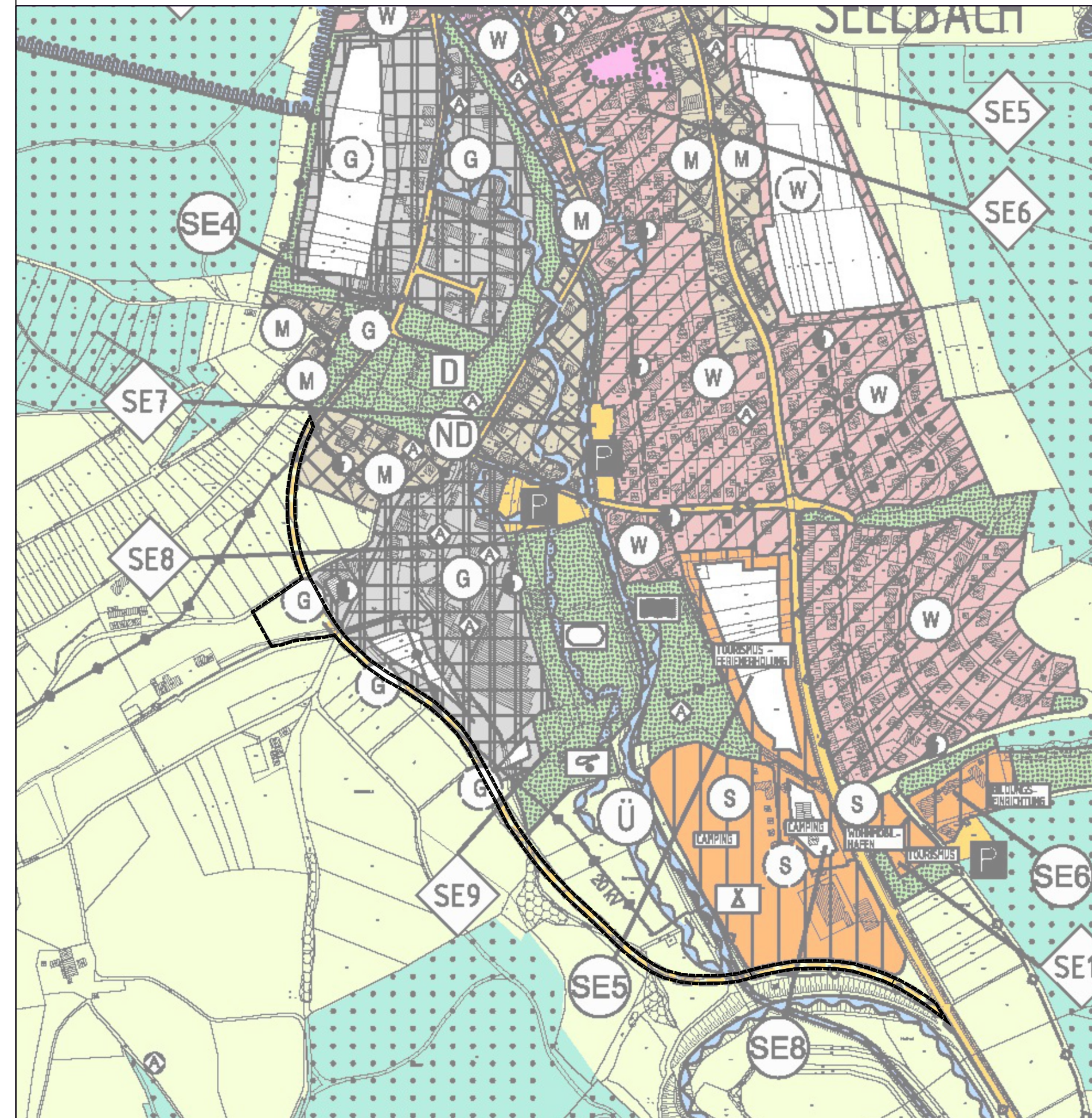


Ursprüngliche Fassung

Neue Fassung



Planzeichenerklärung

Festsetzungen:

- 1. Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

1.3.1. Gewerbliche Bauflächen

1.4. Sonderbaufläche: Camping

9. Grünflächen
 9. Grünflächen

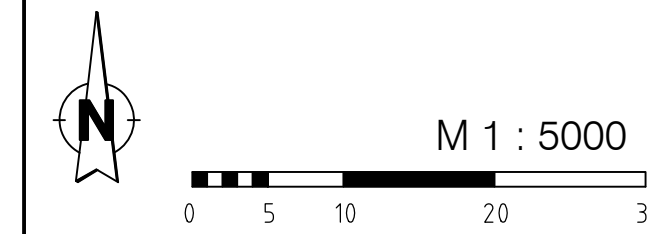
12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald
 12.1. Flächen für die Landwirtschaft

15. Sonstige Planzeichen
 15.13. Grenze der Änderung des Flächennutzungsplanes

**Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft
Seelbach-Schuttertal**

Änderung des Flächennutzungsplanes im
Bereich "Herrenmatt" in Seelbach

Zeichnerischer Teil



Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Flächennutzungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats des Gemeindeverwaltungsverbandes Seelbach-Schuttertal vom übereinstimmen.

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss: 26.11.2025
Frühzeitige Beteiligung: 15.12.2025 - 30.01.2026
Entwurfsbilligung:
Offenlage:
Feststellungsbeschluss:
Genehmigung:

Seelbach,
Michael Moser
Vorsitzender der vereinbarten
Verwaltungsgemeinschaft

Der Flächennutzungsplan wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung wirksam.

Rechtswirksamkeit:

Seelbach,
Michael Moser
Vorsitzender der vereinbarten
Verwaltungsgemeinschaft

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2024 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

Lagesystem:	GK <input checked="" type="checkbox"/> UTM <input type="checkbox"/>	Stand Kataster:	12/2024
Höhensystem (HST):	130 (DHHN12) <input checked="" type="checkbox"/> 160 (DHHN92) <input type="checkbox"/> 170 (DHHN2016) <input type="checkbox"/>	Stand Umlegung:	___/___/___
Bestandsvermessung:			
Projekt	2025/184	 Ingenieurbüro für Tief- und Wasserbau, Stadtplanung und Verkehrsanlagen Poststraße 1 • 77886 Lauf • Tel. 07841 703-0 • Fax -80 Marlener Straße 4 • 77656 Offenburg • Tel. 0781 990779-0 • Fax -29 Tullastraße 5a • 79331 Teningen • Tel. 07641 95869-0 • Fax -29	
Bearbeiter	Kernler		
Gez.	Ludwig		
Datum			